

Chargé-e de Gestion Locative Adaptée (H/F)

REVIVRE
CAEN - NORMANDIE



Formation et expérience

- Être titulaire d'un BTS Profession Immobilier (à minima)
- Expérience professionnelle exigée
- Avoir une expérience dans le secteur IML et/ou le secteur social serait un plus



Compétences requises

- Connaissance des institutions, des administrations et des acteurs sur le territoire en termes de logements
- Connaissance de la législation relative à l'immobilier
- Connaissance des gestes, postures, actions préventives favorisant le maintien en logement
- Capacité à travailler en équipe, en multi-référence et contribuer à un climat d'équipe sain, harmonieux et dynamique dans un environnement complexe et en perpétuel changement
- Écoute, empathie, communication
- Favoriser l'expression de la demande
- Gestion de conflits
- Analyse des situations et adaptabilité
- **Rigueur, réactivité et organisation**



Conditions du poste

- CDI temps plein / 35h semaine
- Prise de poste : Dès que possible
- Lieu d'exercice : CAEN (14)
- **Permis B obligatoire** (déplacements)
- Classification et rémunération selon la convention collective CCN 51

L'Association REVIVRE recrute pour son dispositif ACT un-e Chargé-e de Gestion Locative Adaptée H/F CDI (temps plein)

Le dispositif d'Appartements de Coordination Thérapeutique (ACT) « **Un Chez Soi d'Abord** », porté par le GCSMS composé de l'**Association REVIVRE**, de l'**EPSM de Caen** et de l'**Association Addictions France** ; vise à proposer à des personnes sans abri et souffrant de troubles psychiques sévères et d'addictions un accès rapide à un logement, directement depuis la rue et sans condition de traitement ou d'abstinence.



Missions

Missions et activités

Le Chargé de gestion locative adaptée aura pour principales missions d'assurer l'entrée en logement des personnes admises, de favoriser leur maintien en logement, d'accompagner les personnes dans les démarches relatives au logement en ayant une posture de prévention des risques, d'informer et de conseiller.

Sous l'autorité du directeur du dispositif « Un Chez Soi D'abord » et sous la responsabilité directe du cadre coordinateur du dispositif ; le chargé (H/F) de gestion locative adaptée est amené à :

- Participer à la réflexion autour de l'offre de logements pour les locataires (prospection, captation, communication, ...)
- Organiser l'entrée en logement : visites, préparation des baux et des formalités associées, états des lieux, organisation des déménagements, ...
- Être en interaction directe et régulière avec les locataires : Chez-Soi Idéal, visites de logements, visites techniques, recherche de solutions de premiers niveaux, ...
- Faire de la médiation locataires/bailleurs/syndics
- Intervenir en cas de sinistre : liens assurances, bailleurs, entreprise, équipe technique ...
- Assurer un suivi comptable et logistique : gestion des loyers, des impayés, APL, dépôt de garantie, TOM, entretiens des chaudières, avenants, gestion des clefs, ...
- Coordination des interventions techniques dans les logements (entreprises ou équipe technique) + suivi des travaux à faire et/ou engagés dans les logements du dispositif
- Alimentation et actualisation du logiciel HOPE
- Participation obligatoire aux réunions quotidiennes et hebdomadaires du service
- Assurer la permanence téléphonique au besoin
- Lien constant avec l'équipe accompagnement

Pour rejoindre L'équipe adressez-nous votre **CV et lettre de motivation** uniquement par mail **avant le 10 juillet 2026** à : recrutement@revivre-asso.org

Aucune information ne sera donnée par téléphone – il est donc inutile d'appeler la structure.

www.revivre-asso.com